

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2024

№ 184

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе улицы Кошмана Лазаревского внутригородского района города Сочи

В администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратилась Зарецкая Анна Андреевна с заявлением о проверке документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе улицы Кошмана Лазаревского внутригородского района города Сочи (вх. от 17 ноября 2023 года № П-12845/23) (далее – Документация).

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории (если принятие такого решения предусмотрено соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления) в период со дня вступления в силу указанного постановления до 1 января 2024 года не требовалось.

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 22 ноября 2023 года № П-12845/23 представленная документация по планировке территории соответствует требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

от 24 июня 2021 года № 75 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи», статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить с 10 февраля 2024 года по 6 марта 2024 года общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе улицы Кошмана Лазаревского внутригородского района города Сочи (далее – Документация) (прилагается).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края:

1) в срок до 8 февраля 2024 года обеспечить подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по рассмотрению Документации и направить его для опубликования в управление информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, в управление информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края;

2) в срок до 16 февраля 2024 года представить в управление информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Документацию для размещения (опубликования) ее на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3) в срок с 19 февраля 2024 года по 1 марта 2024 года обеспечить проведение экспозиции по Документации по следующим адресам:

город Сочи, улица Советская, 40, кабинет № 21, телефон 260-81-35, с 10-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней), с консультированием посетителей экспозиции;

город Сочи, улица Глинки, д. 4, в здании администрации Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, с 10-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней);

4) в срок до 4 марта 2024 года представить для опубликования (размещения) в управление информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, управление информатизации и связи

администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края заключение о результатах общественных обсуждений по Документации.

3. Администрации Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Ермолаев) в период с 19 февраля 2024 года по 1 марта 2024 года обеспечить консультирование посетителей экспозиции по Документации по адресу: город Сочи, улица Глинки, д. 4, в здании администрации Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней).

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Тарасов) опубликовать в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края:

- 1) настоящее постановление 7 февраля 2024 года;
- 2) оповещение о начале общественных обсуждений по Документации 10 февраля 2024 года;
- 3) заключение о результатах общественных обсуждений по Документации 6 марта 2024 года.

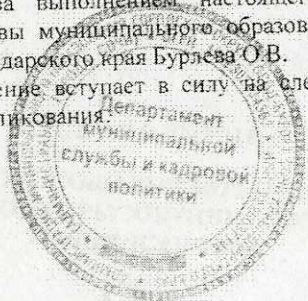
5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

- 1) настоящее постановление 7 февраля 2024 года;
- 2) оповещение о начале общественных обсуждений по Документации 10 февраля 2024 года;
- 3) Документацию и информационные материалы к ней 19 февраля 2024 года;
- 4) заключение о результатах общественных обсуждений по Документации 6 марта 2024 года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Бурлева О.В.

7. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

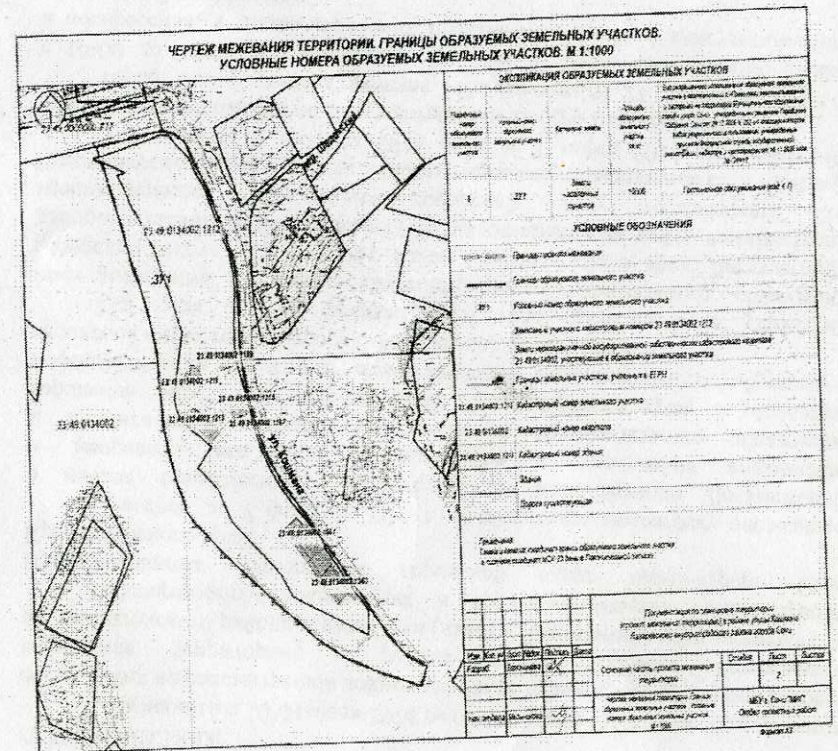
Глава города Сочи



А.С. Копаigorodский

Приложение к постановлению администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 05.02.2024 № 184

ДОКУМЕНТАЦИЯ по планировке территории (проект межевания территории) в районе улицы Кошмана Лазаревского внутригородского района города Сочи



Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Ю.М. Лариошина