



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.10.2021

№ 2353

Об утверждении документации по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
в рамках реализации мероприятия «Строительство зала единоборств
в п. Кудлепта Адлерского района города Сочи на земельном участке
с кадастровым номером 23:49:0304025:216 (включая проектно-
изыскательские работы, строительство)»

В администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратилось Муниципальное казенное учреждение города Сочи «Управление капитального строительства» (основной государственный регистрационный номер 1112366006763) с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Строительство зала единоборств в п. Кудлепта Адлерского района города Сочи на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304025:216 (включая проектно-изыскательские работы, строительство)» (далее – Документация).

Постановлением администрации города Сочи от 13 ноября 2020 года № 1825 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Строительство зала единоборств в п. Кудлепта Адлерского района города Сочи на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304025:216 (включая проектно-изыскательские работы, строительство)» разрешена разработка указанной документации.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 7 июня 2021 года № 1054 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Строительство зала единоборств в п. Кудлепта Адлерского района города Сочи на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304025:216

2

(включая проектно-изыскательские работы, строительство)» проведены общественные обсуждения по рассмотрению Документации.

Заключение Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по результатам общественных обсуждений от 4 августа 2021 года № ДПП-24 опубликовано в газете «Новости Сочи» от 7 августа 2021 года № 113-114 (3685-3686) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В соответствии с заключением Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 4 октября 2021 года № 07.02-29/848 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, разработанная с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (наименований и культурный) народов Российской Федерации, границ территории вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденным приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории (проект планировки и проектов межевания)», утвержденным постановлением администрации города Сочи от 18 мая 2012 года № 1035, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Строительство зала единоборств в п. Кудлепта Адлерского района города Сочи на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304025:216 (включая проектно-изыскательские работы, строительство)» согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению города Сочи «Управление капитального строительства» (Мисливский) передать Документацию в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи

Краснодарского края для внесения ее в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (Мурадов) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мруг) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

7. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава города Сочи



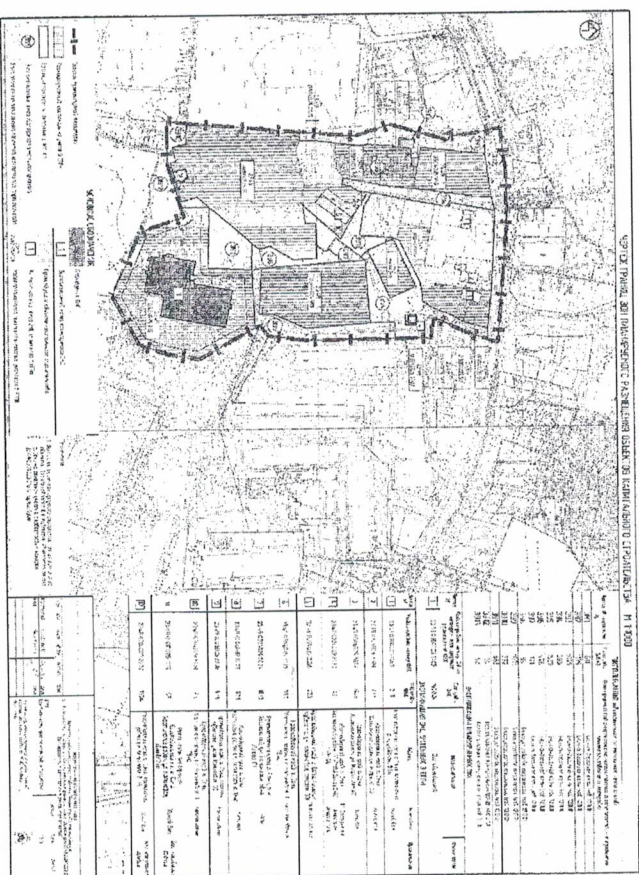
А.С. Копайгородский

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
городской округ
город-курорт Сочи
Краснодарского края
от 22.10.2021 № 2353

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Строительство задела единоборства в п. Кулепста Адлерского района города Сочи на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304025:216 (включая проектно-изыскательские работы, строительство)»



Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края

С.А. Вилкина