



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 09.08.2021

№ 1733

**Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту «Теплопровод Ду 400 диаметром, 426x8 мм», «Теплопровод Ду 500, диаметром 530x8 мм» и «Здание ЦТП (теплотрасса)»**

В администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратилось акционерное общество «Интер РАО – Электрогенерация» (основной государственный регистрационный номер 1117746460358) с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту «Теплопровод Ду 400 диаметром, 426x8 мм», «Теплопровод Ду 500, диаметром 530x8 мм» и «Здание ЦТП (теплотрасса)» (далее – Документация).

Постановлением администрации города Сочи от 17 сентября 2020 года № 1536 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту «Теплопровод Ду 400 диаметром, 426x8 мм», «Теплопровод Ду 500, диаметром 530x8 мм» и «Здание ЦТП (теплотрасса)» разрешена разработка указанной документации по планировке территории.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 1 апреля 2021 года № 499 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту «Теплопровод Ду 400 диаметром, 426x8 мм», «Теплопровод Ду 500, диаметром 530x8 мм» и «Здание ЦТП (теплотрасса)» проведены общественные обсуждения по рассмотрению указанной документации.

Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по результатам общественных

02571

обсуждений от 29 мая 2021 года № ДПТ-19 опубликовано в газете «Новости Сочи» от 29 мая 2021 года № 73 – 74 (3645 – 3646) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 7 июня 2021 года № 21.01-21/43333 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, разработана с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденным приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания)», утвержденным постановлением администрации города Сочи от 18 мая 2012 года № 1035, решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город-курорт Сочи», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту «Теплопровод Ду 400 диаметром, 426x8 мм», «Теплопровод Ду 500, диаметром 530x8 мм» и «Здание ЦТП (теплотрасса)».

2. Акционерному обществу «Интер РАО – Электрогенерация» (Корешев) передать Документацию в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края для внесения ее в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр

информационного обеспечения градостроительной деятельности» (Мурадов) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мруг) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

7. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.С.Копайгородский