



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.06.2021

№ 1238

Об утверждении документации по планировке территории
(проект межевания территории садоводческого некоммерческого
товарищества «Ветеран-1К», село Галицино (ранее Каменка)
Адлерского района города Сочи

В администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратилось садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран-1К» (основной государственный регистрационный номер 1102367001461) с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Ветеран-1К», село Галицино (ранее Каменка) Адлерского района города Сочи (далее – Документация).

В соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно, в том числе, садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставляемого такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

В соответствии с частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, если они подготовлены в отношении территории в границах земельного участка, предоставляемого садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 20 апреля 2021 года № 21.01-21/8326 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования

15

2

город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, утвержденным решением Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 28 декабря 2020 года № 94.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Ветеран-1К», село Галицино (ранее Каменка) Адлерского района города Сочи (прилагается).

2. Садоводческому некоммерческому товариществу «Ветеран-1К» (Чиковани) передать Документацию в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края для внесения ее в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Муниципальному казенному учреждению города Сочи «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (Мурадов) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные об утверждении Документации.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мурт) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

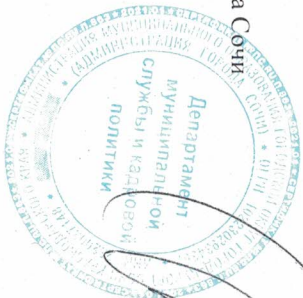
5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

7. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава города Сочи

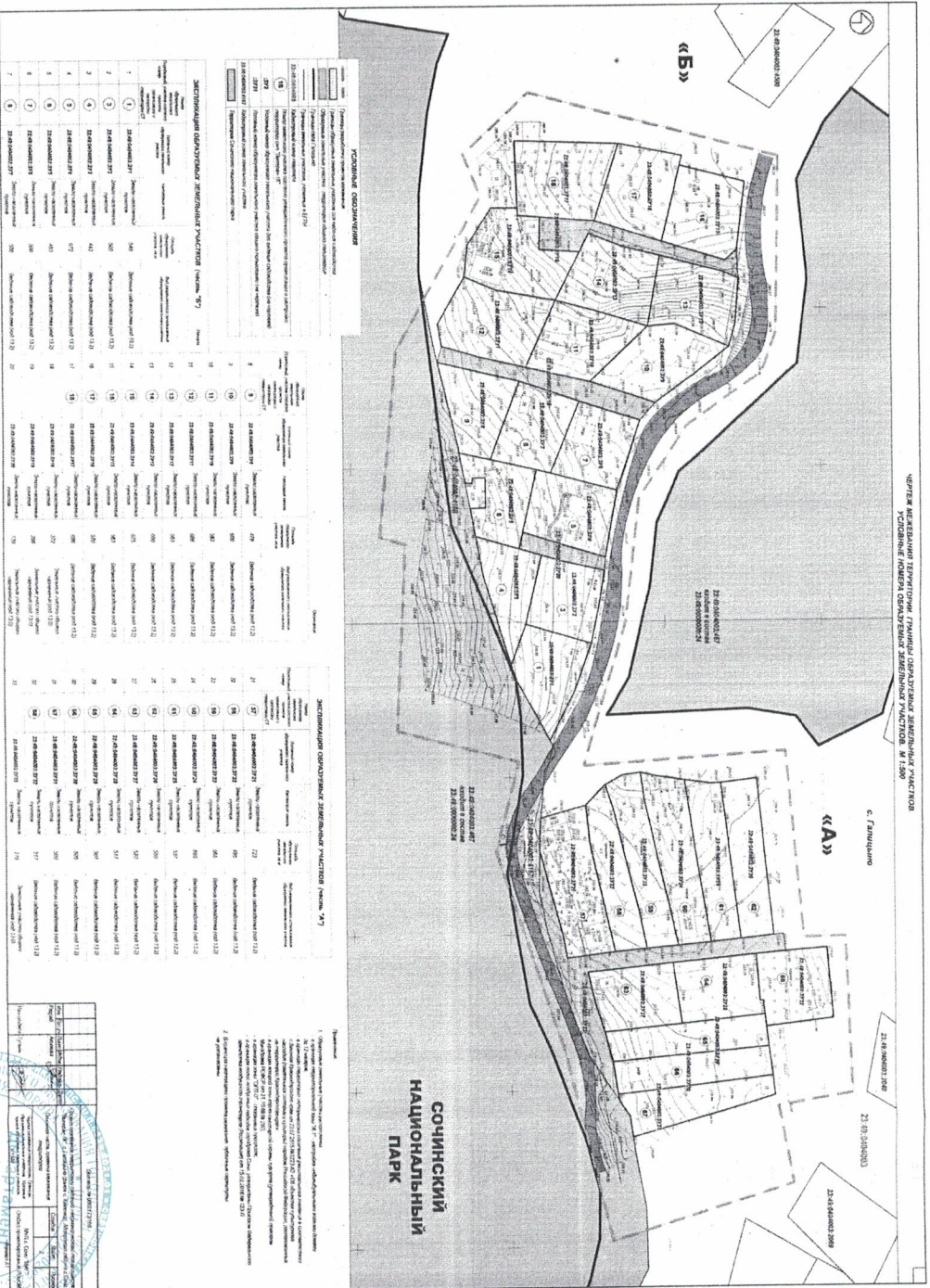
А.С.Копайгородский



а
б
в
г
д
е
ж
з
и
к
л
м
н
о
п
р
с
т
ф
х
ц
ч
ш
щ
ъ
ы
ь
э
ю
я

Приложение к постановлению
 администрации муниципального
 образования городской округ город-
 курорт Сочи Краснодарского края
 от 29.08.2022 № 2239

ДОКУМЕНТАЦИЯ
 по планировке территории (проект межевания территории)
 садоводческого некоммерческого товарищества «Ветеран-1К», село Галицино (ранее Каменка) Адлерского района города Сочи»



Исполняющий обязанности директора Департамента архитектуры
 и градостроительства администрации муниципального образования
 городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края



С.А. Вялкин