



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2020

№ 1024

город Сочи

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи»

В администрацию города Сочи обратилось общество с ограниченной ответственностью «Земельно-архитектурная мастерская» с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи».

Постановлением администрации города Сочи от 19 декабря 2017 года № 2158 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи» разрешена разработка указанной документации.

В соответствии с постановлением администрации города Сочи от 23 августа 2019 года № 1359 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи» 4 октября 2019 года в здании администрации Лазаревского района города Сочи проведены публичные слушания по рассмотрению указанной документации по планировке территории.

Заключение департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 8 октября 2019 года № ДПТ-20 по результатам публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи» опубликовано в газете «Новости Сочи» от 11 октября 2019 года № 145 – 146 (3351 – 3352) и размещено на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

В соответствии с заключением департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 28 октября 2019 года № 21.01-21/33372 документация по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект

046263

планировки территории Лазаревского района города Сочи» соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, комплексным схемам организации дорожного движения, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения (пункт 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденным приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положений о проведении публичных слушаний и о комиссии по проведению публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Сочи», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи».

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Земельно-архитектурная мастерская» (Сушкова) передать документацию по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи» в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сочи для внесения ее в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

3. Муниципальному бюджетному учреждению города Сочи «Центр геоинформационных технологий» (Мурадов) внести в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Сочи данные о документации по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи» (реквизиты настоящего постановления, границы территории, наименование заявителя, функциональное назначение территории).

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города

Сочи» в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Кашапов) в течение семи дней разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории) по внесению изменений в «Проект планировки территории Лазаревского района города Сочи» на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Сочи Юрковского Д.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.С.Копайгородский